192 000 €

Appartement Fenouillet 5 pièce(s) 116 m2

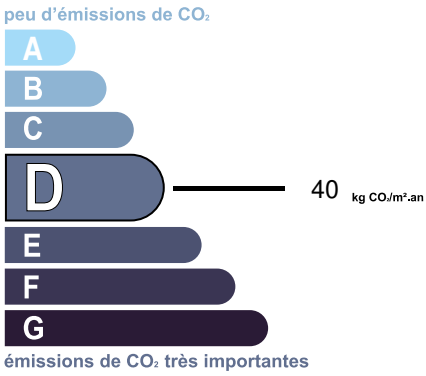
05 61 37 06 11

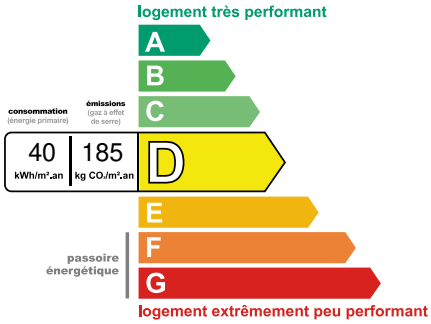
Nestenn Fenouillet
1 avenue des Sports
31150 Fenouillet

N° Mandat : 4436 / Réf : 4436

Notre Agence Nestenn Fenouillet a le plaisir de vous proposer ce bel Appartement T5 + box à la vente. Idéalement situé au coeur de Fenouillet, tout est accessible à pied. L'appartement T5 d'une superficie de 116 m² + véranda est situé au RDC d'une maison divisée en 2 dans une petite copropriété de 3 lots ne nécessitant aucun frais particulier. Il est vendu avec un box indépendant de 19 m² avec fosse et porte automatisée. Il se compose d'une entrée-dégagement, séjour avec cheminée, cuisine séparée aménagée et équipée, 3 chambres avec placards, un espace bureau, une salle d'eau et un WC. Une véranda de 11m² ainsi qu'une agréable terrasse complètent le descriptif. Cour commune en indivision. Les + : idéalement situé (hyper centre) Double vitrage, volets elec, chauffage gaz, véranda, extérieur, box indépendant, terrasse privative...
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

5 pièces | 3 chambres | 1 garage | 1 salle de bains | 1 WC | 1 parking | 116.07 m² habitables | Entre 48 m² et 53 m² de terrain | 1 terrasse





* Prix hors honoraires agence : 180 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 6.67% TTC