



192 000 €

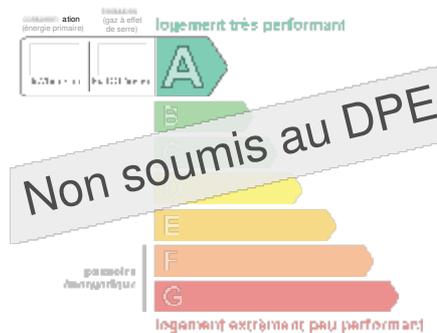
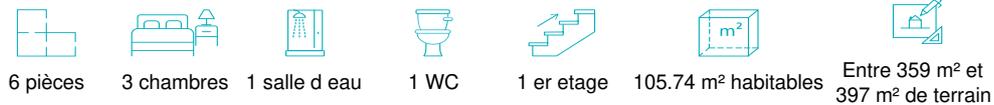
Maison Fenouillet 6 pièce(s)

05 61 37 06 11

Nestenn Fenouillet
1 avenue des Sports
31150 Fenouillet

N° Mandat : 4602 / Réf : 4602

Notre Agence Nestenn Fenouillet a le plaisir de vous proposer cette charmante maison de ville à étage à rénover de 105 m² habitables environ ou 200 m² utiles. Idéalement située en plein coeur de Fenouillet, venez visiter cette jolie bâtisse de fin 1800 à étage vendue avec terrasse/cour et 2 box privatifs. Actuellement la maison est divisée en 2 avec au RDC une grand appartement T4 de 105 m² réhabilité dans les années 70 à rénover; et à l'étage, avec un accès extérieur indépendant, se trouve 2 grandes pièces brutes développant une surface de 95 m², parfait pour développer la maison ou créer un appartement indépendant. Toiture en parfait état. Une terrasse privative d'environ 60 m², une cour commune de 366 m² divisée en 2 et 2 box indépendants complètent le descriptif. Gros potentiel en plein coeur de Fenouillet à visiter sans tarder !!!



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIERES